



- Murs / planchers (existant)**
- Murs maçonnés
 - Eléments à démolir
 - Planchers/dalle en béton
 - Planchers en bois

ARCHITECTE signature(s) arch.

NATURE DU PROJET **Division d'une maison de commerce en appartements**

SITUATION DU PROJET **Adresse :** Rue Docteur Elie Lambotte n°200
Commune : 1030 Schaerbeek
Province : Bruxelles-Capitale
Capakey : 21902A0221/00A002
Réf. cadastrale : Division 2 Section A n°221a2

MAÎTRE DE L'OUVRAGE signature(s) M.O.

INGENIEUR	PEB	CSS	GEOMETRE
-----------	-----	-----	----------

DATE : 05-07-2025 DOSSIER N° : 036-LAM	Situation Projetée	Plans	4 Total : 5
---	--------------------	-------	----------------

DESTINATION PLANS	G.O.	PARACH.	TECH.	ESQU.	APS	APD	PU	EXE	AS BUILT
MODIFICATIONS	n°	date	objet	demandé par :					
1	22/04/2024	Précisions des plans suite à l'avis de dossier incomplet du 2/04/2024			Serv.Urba. de Schaerbeek				
2	18/09/2024	Modification des plans suite à l'avis de dossier incomplet du 12/09/2024			Serv.Urba. de Schaerbeek				
3	22/05/2025	Modification des plans suite à l'avis de la CC du 10/04/2025 - Art 126			M.O.				

COMPLÈMENTS A CHARGE ENTREPRISE(S)

- toutes les cotes et niveaux doivent être vérifiées sur chantier par l'entrepreneur qui fait écho des éventuels écarts auprès de l'architecte avant exécution.
- seuls les documents graphiques repris comme « plans d'exécution » peuvent servir à la réalisation des travaux, tout en étant cependant complétés des mètres, descriptifs des travaux, fiches techniques des matériaux, études spécifiques d'ingénieur ou techniques (électricité, chauffage, ventilation, ...). En cas de confrontation de documents, les entreprises en font écho au bureau d'architecture via courriel, appel téléphonique ou en cours de réunion de chantier et ce préalablement à toute exécution.
- ensemble des entreprises actives sur chantier s'engagent à contracter, selon législation en vigueur au début de leurs travaux, toutes assurances nécessaires à couvrir leurs activités. Chaque entreprise en fait preuve auprès du Maître de l'ouvrage et du bureau d'architecture préalablement au début de leur intervention par transmission des documents utiles. L'entreprise défaillante en ce sens endosse toutes responsabilités des erreurs commises par ses soins. Chaque entrepreneur fait état de ces directives auprès de ses sous-traitants.

ENTREPRISE(S)	représentée par :	représentée par :	représentée par :
---------------	-------------------	-------------------	-------------------